



0 1 3 6 10 20

1-500

Kanton Zürich
Gemeinde Thalwil

Exemplar der Gemeinde
Privater Gestaltungsplan „Im Fink“
Gestaltungsplan 1:500

Privater Gestaltungsplan „Im Fink“
Gestaltungsplan 1-500

Von der Grundigentümern der Grundstücke aufgestellt am
Rev. 1. Oktober 2016

Grundstück Kat. Nr. 6624 Die Grundigentümer:
Die Grundigentümern: Grundstück Kat. Nr. 6811

Baum *Wu*

Von der Gemeindeversammlung zugestimmt am **-7. Dez. 2016**
Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident: *W. Müller*
Der Gemeindevorstand: *P. Leberger*

Von der Baurektion genehmigt am **28. Feb. 2017**
Für die Baurektion

BDV Nr. 0002 1 17

P. Zimmerli



- Inhalt Gestaltungsplan**
- Teilungsbereich Art. 2
 - Baubereiche A-D Art. 9
 - Bereich oberirdische Parkierung Art. 19
 - Bereich Trottoir Art. 17
 - Bereich unterirdische Parkierung Art. 19
 - Bereich Ein-/Ausfahrt Tiefgarage mit möglichen Anbindungen Art. 16
 - Bereichsbezeichnung mit Höhenbeschränkung (müM) und Gesamtfläche (von Hauptachse zu Hauptachse bzw. Perimetergeraden) Art. 2
 - Fussgängerbindung Art. 18
 - Schraffur
- Informelle Angaben**
- bestehende Gebäude
 - Baulinien
 - Richtprojekt
 - Parzellierung
 - Vermessung

- Information Festlegung**
- Terrain an Fassadenebene
 - zurückgeführtes, gewachsenes Terrain
 - Baulinie an Fassadenebene
 - Steigungen sind an effektiven, gebauten Gebäuden anzuzeigen.

