

ZONENPLAN

Erlasse der Gemeindeversammlung:
 - 07. und 28. Juni 1984
 - 14. Juni 1989
 - 24. Nov. 1993
 - 26. Nov. 1997
 - 16. März 2000
 - 10. Dez. 2003

Von der Gemeindeversammlung letztmals geändert am 7. November 2012.

Im Namen der Gemeindeversammlung:

Die Gemeindepräsidentin
Christine Burgener

Der Gemeindevizepräsident
Pierre Lustenberger

Vom Regierungsrat am 10. Juli 1985 mit Beschluss Nr. 2673 genehmigt.
 Änderungen und Ergänzungen vom Regierungsrat am 20.04.1994 mit Beschluss Nr. 1105 und
 von der Baudirektion am 19. Mai 1998, BD-Nr. 594/1998, am 01.09.2000, BD-Nr. 1146/2000
 und am 22.02.2005, BD-Nr. 207/2005 genehmigt.

Änderungen und Ergänzungen

von der Baudirektion genehmigt am: 16. Oktober 2013 BD-Nr. 129/2013

Legende

| Kommunale Festsetzung | Empfindlichkeitsstufe gemäss LSY |
|--|----------------------------------|
|  W1 zweigeschossige Wohnzone | II |
|  W2 zweigeschossige Wohnzone | II |
|  WG2 zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbe | III |
|  W3 dreigeschossige Wohnzone | II |
|  WG3 dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung | III |
|  WG4 viergeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung | III |
|  WGS Wohnzone mit Gewerbeerleichterung am Seeufer | IV |
|  G Gewerbezone | III |
|  Z Zentrumszone | III |
|  KA Kernzone A | III |
|  KB Kernzone B | III |
|  QEZ Quartiererhaltungszone | |
|  Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | siehe Plan |
|  F Freihaltezone | III |
|  E Erholungszone | III |
|  R Reservezone | |
|  F Freihaltezone §§ 39 ff. PBG | III |
|  L Landwirtschaftszone §§ 36 ff. PBG | III |
|  · Gestaltungsplanpflicht | |
|  · mässig störendes Gewerbe zulässig | III |
|  · Wohnzone mit Lärmvorbelastung | III |
|  · Aussichtspunkt | |
|  · Perimeter Reduktion Pflichtparkplätze | |
| Weitere Informationen | |
|  · Gebiete mit Gestaltungsplan | |
|  · Gebiete mit Sonderbauvorschriften | |
|  · Wald | |
|  · Gewässer | |

