



# Budget und Steuerfuss 2026

## Anträge der Rechnungsprüfungskommission (RPK)

### 1. Genehmigung Budget

gemäss Antrag des Gemeinderats ~~CHF -5.3 Mio.~~

gemäss Beschluss der GV **CHF -5.8 Mio.**

(Gemeindeversammlung vom 4. Dez. 2025)

### 2. Festsetzung Steuerfuss auf **78%** (unverändert)

Guido Emmenegger

RPK-Präsident



# Budget

## Funktion und Wirkung

- Haushaltsplan der Gemeinde
  - Planung der Aufgabenerfüllung im kommenden Rechnungsjahr
  - Festlegung der Finanzierung dieser Aufgaben
- Budgetbeschluss erteilt dem Gemeinderat die Kompetenz,
  - die im Budget festgelegten **Mittel** zu **beschaffen**  
(z.B. Erhebung der Steuern) **und**
  - **für den bezeichneten Zweck im budgetierten Umfang zu verwenden**



# Budget

## Finanzpolitische Prüfung

Feststellung  
der **Begründetheit** und **Angemessenheit der Entwicklungen**  
in sachlicher wie in finanzieller Hinsicht

- Fokus auf Veränderungen zum Vorjahresbudget und zur letzten abgeschlossenen Jahresrechnung
- Beurteilung, ob plausible Annahmen getroffen wurden
- Vertiefte Prüfungen «ungewöhnlicher Sachverhalte»

*Budget 2026: Steuerliche Auswirkungen aus Erhöhung der Vermögenssteuerwerte bei selbstbewohntem Wohneigentum und Ausrichtung 13. AHV-Rente*

→ **Einfluss systembedingt marginal**, da Rechnungsstellung auf Basis 2025!



# Budget 2026

## Prüfungsergebnis RPK

in Mio. CHF	BU26	BU25	RE24
Operatives Jahresergebnis	-5.8	1.6	19.4
Finanzpolitische Reserve (Einlage)	-	-	-2.9
Ausgewiesenes Jahresergebnis	-5.8	1.6	16.5

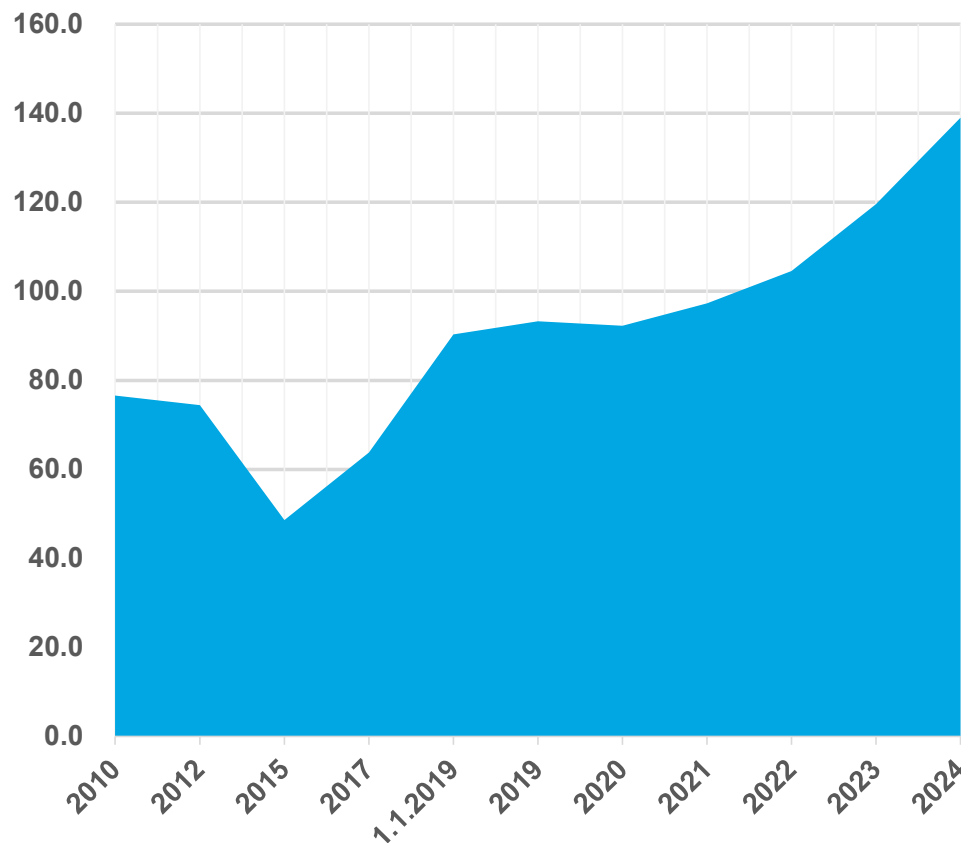
- finanzrechtlich zulässig
- rechnerisch richtig
- finanziell angemessen
- ***Jahresverlust* von CHF -5.8 Mio. ist dank hohem Eigenkapital problemlos verkraftbar!**



# Entwicklung Eigenkapital

## Zweckfreies EK

in Mio. CHF



## Zweckfreies Eigenkapital

IST	31.12.2024	<b>139.0</b>
Prognose	31.12.2025	rückläufig (>135)
Prognose	31.12.2026	rückläufig (>130)

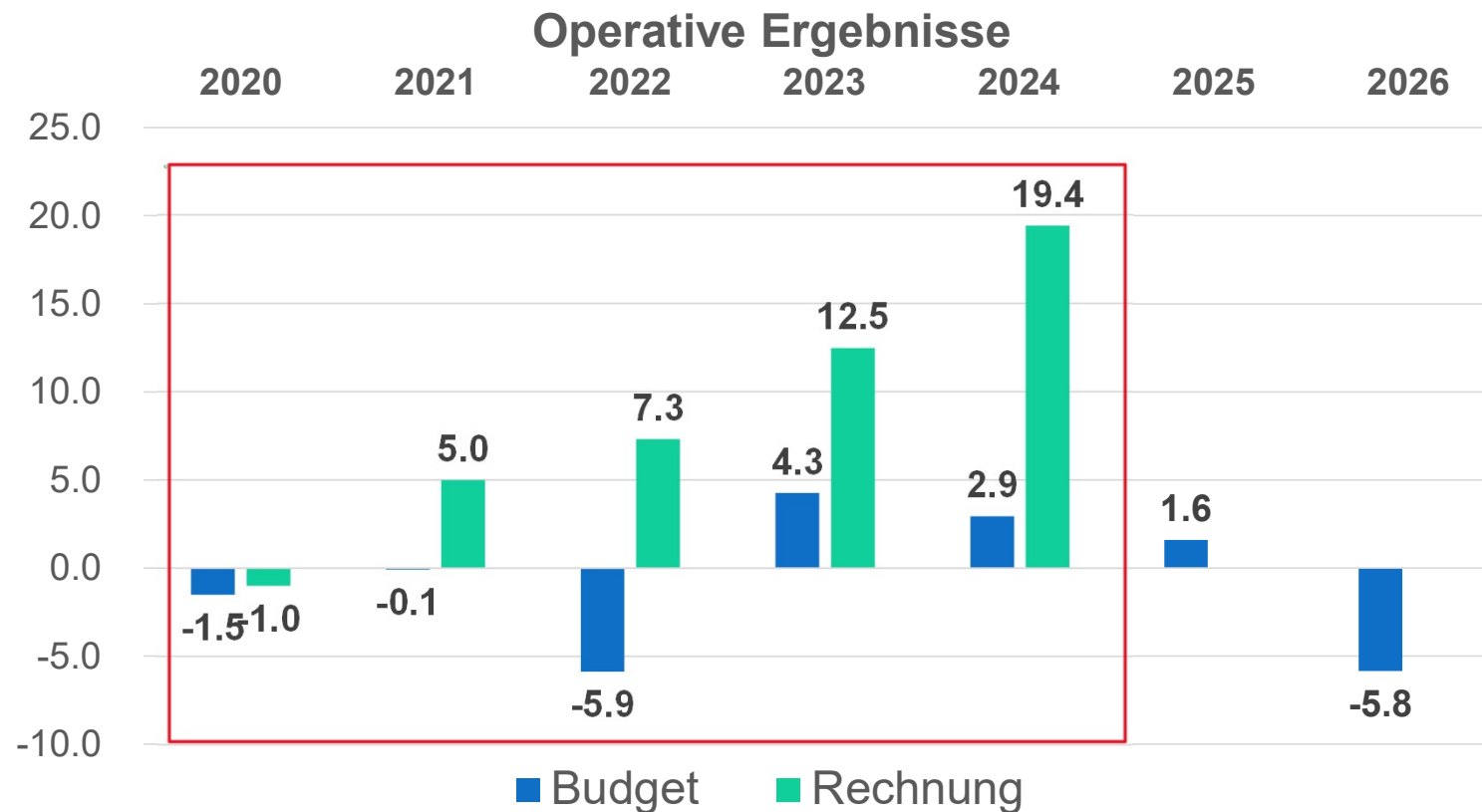
## Ergebnisse

		Steuerfuss
Budgetiert 2026	<b>-5.8</b>	78%
Budgetiert 2025	<b>+1.6</b>	78%
Erzielt 2024 (operativ)	<b>+19.4</b>	83%
Erzielt 2016 – 2023	<b>+48.5</b>	85%
Erzielt 2010 – 2015	<b>-28.3</b>	80%



# Vergleich Budget vs Rechnung

in Mio. CHF



**Budget 2026:**  
**Keine Sondereinflüsse!**

**Budget 2025:**  
Enthält CHF +7.6 Mio.  
Rückerst. **Versorgertaxen**  
(bereits 2024 vereinnahmt)

**Budgetabweichungen: 2020-2024 = +43.4 (Ø +8.7/Jahr)**

Budgetierungen DLZ i.d.R. ok! - Schätzgrössen mit grossen Abweichungen!



# Sondereinflüsse

## Nachweis

in Mio. CHF	BU26	BU25	RE24	RE23
<b>Jahresergebnis operativ</b>	<b>-5.8</b>	<b>1.6</b>	<b>19.4</b>	<b>12.5</b>
<b>Sondereinflüsse</b>	<b>keine</b>	<b>7.6</b>	<b>11.5</b>	<b>-2.6</b>
- Versorgertaxen (Rückerstattung)	-	7.6	7.7	-
- Ergänzungsleistungen (Korrektur)	-	-	2.6	-2.6
- Neubewertung Liegenschaften FV	-	-	1.2	-
<b>Ergebnis ohne Sondereinflüsse</b>	<b>-5.8</b>	<b>-6.0</b>	<b>7.9</b>	<b>15.0</b>



# Ergebniskomponenten

## Überleitung und Vergleich

in Mio. CHF	BU26	BU25	RE24	RE23
<b>Ergebnis ohne Sondereinflüsse</b>	<b>-5.8</b>	<b>-6.0</b>	<b>7.9</b>	<b>15.0</b>
Gemeindesteuern	99.0	90.3	98.5	104.3
Ressourcenausgleich (RA)	-24.0	-17.8	-20.7	-26.6
	75.0	72.5	77.8	77.7
Grundstückgewinnsteuern	16.5	15.0	20.7	21.2
<b>"Steuerertrag netto"</b>	<b>91.5</b>	<b>87.5</b>	<b>98.5</b>	<b>98.9</b>
<b>Aufwand netto (ohne RA)</b>	<b>-97.3</b>	<b>-93.5</b>	<b>-90.6</b>	<b>-83.9</b>





# Steuerertrag vs. Aufwand netto

## Vergleich

in Mio. CHF	BU26		BU25		RE24		RE23	
Gemeindesteuern / Steuerfuss	99.0	78%	90.3	78%	98.5	83%	104.3	85%
Ressourcenausgleich (RA)	-24.0		-17.8		-20.7		-26.6	
<i>RA in % der Gemeindesteuern</i>	24.3%		19.7%		21.0%		25.5%	
Grundstückgewinnsteuern	16.5		15.0		20.7		21.2	
<b>"Steuerertrag netto"</b>	<b>91.5</b>		<b>87.5</b>		<b>98.5</b>		<b>98.9</b>	
<b>Aufwand netto (ohne RA)</b>	<b>-97.3</b>		<b>-93.5</b>		<b>-90.6</b>		<b>-83.9</b>	
<i>Zunahme ggü. BU25</i>	4.0%							
<i>RE24</i>	7.4%							
<i>RE23</i>	16.0%							



# Eigenwirtschaftsbetriebe

(gebührenfinanziert)

in Mio. CHF	<b>BU26</b>		BU25		RE24		SF24 <sup>*)</sup>
Wasserversorgung	<b>0.2</b>		-0.7		-0.1		20.0
Gasversorgung	<b>-0.2</b>		-1.3		-1.9		19.7
Siedlungsentwässerung	<b>0.1</b>		-0.4		0.6		18.7
Abfallwirtschaft	<b>-0.5</b>		-0.5		-0.4		3.6
Abfalllogistik	<b>-0.1</b>		0.0		-0.1		0.6
<i>Entnahme aus SF</i>	<b>-0.5</b>		-2.9		-1.9		<b>62.6</b>
				<i>BU</i>	-3.0		

<sup>\*)</sup> SF24 = **Spezialfinanzierungen** per 31.12.2024 (**zweckgebundenes Eigenkapital**)



# Investitionsrechnung

in Mio. CHF	BU26	BU25	RE24
Seeanlagen, öffentliche Anlagen	5.9	1.1	2.6
Schulliegenschaften	4.3	6.0	9.1
Gemeindestrassen	2.8	3.4	2.9
Liegenschaften VV	1.6	3.8	2.0
Entwicklung Wärmeverbunde	0.8	3.8	0.2
Übrige Investitionen (netto)	1.7	4.0	2.0
<b>Nettoinvest. VV Steuerhaushalt</b>	<b>17.1</b>	22.1	18.7
Eigenwirtschaftsbetriebe	5.2	4.2	2.9
<b>Nettoinvestitionen VV</b>	<b>22.3</b>	26.3	21.6
<b>Liegenschaften Finanzverm.</b>	<b>7.9</b>	14.2	7.8
	<b>30.2</b>	40.5	<b>29.4</b>
<b>BU24</b>			<b>34.3</b>

Investitionen im **VV** (Verwaltungsvermögen) werden über die festgelegte Nutzungsdauer linear abgeschrieben.

Im Steuerhaushalt belaufen sich die **Abschreibungen** auf **9.2** Mio. (VJ 8.3 Mio.); Erwarteter Anstieg auf 10.1 Mio. im Planjahr 2029

Fremdfinanzierte Investitionen führen zu Zinsbelastungen, die jedoch nicht ins Gewicht fallen. (z.B. 30 Mio. à 0,5% = 150'/Jahr)

Der Realisierungsgrad 2024 lag bei rund 85%! (Ø 60% - 80%)



# Steuerfuss 2026

## Antrag der Rechnungsprüfungskommission (RPK)

### 2. Festsetzung Steuerfuss auf **78%** (unverändert)

Guido Emmenegger  
RPK-Präsident



# Festsetzung Steuerfuss

## Grundsätze

- Kantonsverfassung  
Kanton und Gemeinden
  - sorgen für einen gesunden Finanzhaushalt (Art. 122)
  - **gleichen ihre Finanzhaushalte mittelfristig aus** (Art. 123)
- Gemeindegesetz → Haushaltsgleichgewicht (§ 92)
  - Der Gemeindesteuerfuss wird grundsätzlich so festgesetzt, dass die **Erfolgsrechnung des Budgets ausgeglichen** ist.
  - Pro Jahr darf ein **Aufwandüberschuss** in der Höhe der budgetierten Abschreibungen VV + 3% des Steuerertrags budgetiert werden.  
→ *Thalwil Budget 2026: Zulässiges Defizit = maximal CHF 11.7 Mio.*



# Steuerfuss 2026

## Festsetzung auf 78%

- Finanzpolitisch richtig und absolut gerechtfertigt
  - Entspricht einer stabilen Finanzpolitik
  - Finanziell angemessen und finanziell tragbar
  - Überdurchschnittlich hohe Eigenkapitalausstattung
  - Überaus positive Rechnungsabschlüsse 2016-2024 (CHF +68 Mio.)
  - Anhaltend hohe Steuererträge
  - Eigenkapital kann im Bedarfsfall potenzielle Defizite absorbieren
- Antrag RPK: Festsetzung Steuerfuss auf **78%** (unverändert)





# Budget und Steuerfuss 2026

## Anträge der Rechnungsprüfungskommission (RPK)

### 1. Genehmigung Budget

gemäss Antrag des Gemeinderats ~~CHF -5.3 Mio.~~

gemäss Beschluss der GV **CHF -5.8 Mio.**

(Gemeindeversammlung vom 4. Dez. 2025)

### 2. Festsetzung Steuerfuss auf **78%** (unverändert)

Guido Emmenegger

RPK-Präsident