

ZONENPLAN REVIDIERT

1:5000

Entwurf

Von der Stimmbewölkung an der Urnenabstimmung festgesetzt am

Namens der Stimmbewölkung:

Der Gemeindevorstand:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

SUTER
VON KÄNEL
WILD

Planer und Architekten AG

Förlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skv.ch

31124 - 16.4.2025

Festlegungen

Nutzungsmass: Ausnutzungsziffer

- W2a Zweigeschossige Wohnzone
- W2b Zweigeschossige Wohnzone
- WG2 Zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung
- W3 Dreigeschossige Wohnzone
- WG3 Dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung
- WG4 Viergeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung
- WG5 Fünfgeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung

Nutzungsmass: Baumaassstufenziffer

- G Gewerbezone

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: Ausnutzungsziffer

- Z Zentrumszone
- KA Kernzone A
- KB Kernzone B
- QEZ Quartiererhaltungszone

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Nutzungsmass: -

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

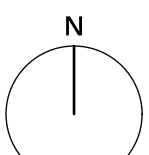
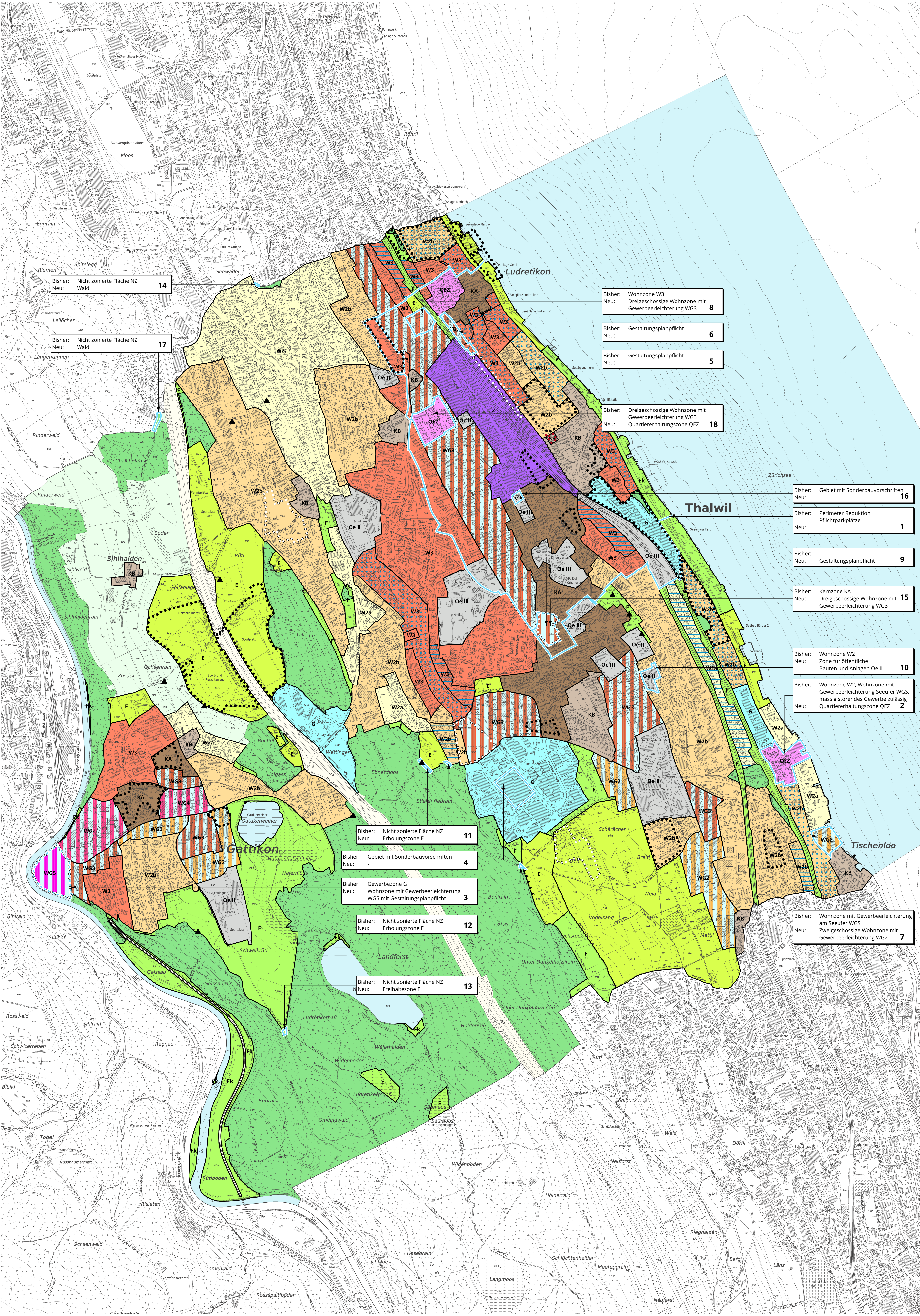
Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)

Empfindlichkeitsstufe (ES)



Bearbeitung: Tobias Debrunner

Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum

Grundlagendaten

Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 16. April 2024

Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 16. April 2024